PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SERVIÇOS SOB DEMANDA)

BDI SERVIÇOS (%) 1,222300

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R$)		CUSTOS PARCIAIS (R$)		CUSTOS TOTAIS (R$)	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	PARCIAL	TOTAL
1			SERVIÇOS								
1.1			Intervenções civil							R$ 413.201,37	R$ 504.939,34
1.1.1.			ESCAVAÇÃO E REATERRO							*R$ 4.400,70*	*R$ 5.378,70*
1.1.1.1	SERVIÇOS/SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	30	111,43	R$ 136,20	R$ 3.342,90	*R$ 4.086,00*		
1.1.1.2	SERVIÇOS/SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	30	35,26	R$ 43,09	R$ 1.057,80	*R$ 1.292,70*		
1.1.2.			IMPERMEABILIZAÇÕES							*R$ 89.936,30*	*R$ 109.923,08*
1.1.2.1	SERVIÇOS/SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	111	38,81	R$ 47,43	R$ 4.307,91	*R$ 5.264,73*		
1.1.2.2	SERVIÇOS/SINAPI	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	97	47,56	R$ 58,13	R$ 4.613,32	*R$ 5.638,61*		
1.1.2.3	SERVIÇOS/SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	72	35,64	R$ 43,56	R$ 2.566,08	*R$ 3.136,32*		
1.1.2.4	SERVIÇOS/SINAPI	98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	35	226,86	R$ 277,29	R$ 7.940,10	*R$ 9.705,15*		
1.1.2.5	SERVIÇOS/SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	283	134,3	R$ 164,15	R$ 38.006,90	*R$ 46.454,45*		
1.1.2.6	SERVIÇOS/SINAPI	98576	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA ADERIDA COM MAÇARICO. AF_09/2023	M	236,5	24,73	R$ 30,22	R$ 5.848,64	*R$ 7.147,03*		
1.1.2.7	SERVIÇOS/SINAPI	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	M2	250	65,56	R$ 80,13	R$ 16.390,00	*R$ 20.032,50*		
1.1.2.10	SERVIÇOS/SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	50	168,23	R$ 205,62	R$ 8.411,50	*R$ 10.281,00*		
1.1.2.11	SERVIÇOS/SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	37	50,05	R$ 61,17	R$ 1.851,85	*R$ 2.263,29*		
1.1.3.			PINTURAS, TINTAS E VERNIZES							*R$ 284.117,56*	*R$ 347.168,56*
1.1.3.1 DEMÃOS. AF_06/2014	SERVIÇOS/SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1406	17,11	R$ 20,91	R$ 24.056,66	*R$ 29.399,46*		
1.1.3.2	SERVIÇOS/SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	948	25,22	R$ 30,82	R$ 23.908,56	*R$ 29.217,36*		
1.1.3.3	SERVIÇOS/SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1928,65	14,23	R$ 17,39	R$ 27.444,68	*R$ 33.539,22*		
1.1.3.4	SERVIÇOS/SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	494,65	20,8	R$ 25,42	R$ 10.288,72	*R$ 12.574,00*		
1.1.3.5	SERVIÇOS/SINAPI	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	1750	1,97	R$ 2,40	R$ 3.447,50	*R$ 4.200,00*		
1.1.3.6	SERVIÇOS/SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	132,55	10,58	R$ 12,93	R$ 1.402,37	*R$ 1.713,87*		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SERVIÇOS SOB DEMANDA)

BDI SERVIÇOS (%) 1,222300

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R$)		CUSTOS PARCIAIS (R$)		CUSTOS TOTAIS (R$)	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	PARCIAL	TOTAL
1			SERVIÇOS								
1.1.3.7	SERVIÇOS/SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	2610	10,73	R$ 13,11	R$ 28.005,30	*R$ 34.217,10*		
1.1.3.8	SERVIÇOS/SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	656,55	23,05	R$ 28,17	R$ 15.133,47	*R$ 18.495,01*		
1.1.3.9	SERVIÇOS/SINAPI	102501	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA ACRÍLICA, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M2	563	29,21	R$ 35,70	R$ 16.445,23	*R$ 20.099,10*		
1.1.3.10	SERVIÇOS/SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	200	4,5	R$ 5,50	R$ 900,00	*R$ 1.100,00*		
1.1.3.11	SERVIÇOS/SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1137	4,65	R$ 5,68	R$ 5.287,05	*R$ 6.458,16*		
1.1.3.12	SERVIÇOS/SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	279,2	33,94	R$ 41,48	R$ 9.476,04	*R$ 11.581,21*		
1.1.3.13	SERVIÇOS/SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2493	4,34	R$ 5,30	R$ 10.819,62	*R$ 13.212,90*		
1.1.3.14	SERVIÇOS/SINAPI	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	362	27,2	R$ 33,24	R$ 9.846,40	*R$ 12.032,88*		
1.1.3.15	SERVIÇOS/SINAPI	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	801	26,56	R$ 32,46	R$ 21.274,56	*R$ 26.000,46*		
1.1.3.16	SERVIÇOS/SINAPI	102489	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	90	30,61	R$ 37,41	R$ 2.754,90	*R$ 3.366,90*		
1.1.3.17	SERVIÇOS/SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	969	11,65	R$ 14,23	R$ 11.288,85	*R$ 13.788,87*		
1.1.3.18	SERVIÇOS/SINAPI	100741	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	915	27,77	R$ 33,94	R$ 25.409,55	*R$ 31.055,10*		
1.1.3.19	SERVIÇOS/SINAPI	98397	PINTURA ANTICORROSIVA DE DUTO METÁLICO. AF_03/2024	M2	739	13,58	R$ 16,59	R$ 10.035,62	*R$ 12.260,01*		
1.1.3.20	SERVIÇOS/SINAPI	96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	917	12,59	R$ 15,38	R$ 11.545,03	*R$ 14.103,46*		
1.1.3.21	SERVIÇOS/SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	458	5,52	R$ 6,74	R$ 2.528,16	*R$ 3.086,92*		
1.1.3.22	SERVIÇOS/SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	148	27,69	R$ 33,84	R$ 4.098,12	*R$ 5.008,32*		
1.1.3.23	SERVIÇOS/SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	148	25,18	R$ 30,77	R$ 3.726,64	*R$ 4.553,96*		
1.1.3.24	SERVIÇOS/SINAPI	102225	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	148	32,26	R$ 39,43	R$ 4.774,48	*R$ 5.835,64*		
1.1.3.25	SERVIÇOS/SINAPI	100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	135	1,63	R$ 1,99	R$ 220,05	*R$ 268,65*		
1.1.4.			**DIVISÓRIAS E VEDAÇÕES**							***R$ 34.746,81***	***R$ 42.469,00***
1.1.4.1	SERVIÇOS/SINAPI	102448	Divisória Material: Eucatex , Espessura: 35 MM, Largura: 1,20 M, Altura: 2,11 (fornecimento e instação, incluindo todos os perfis e acabamentos) podendendo ser tipo cega, com vidro ou mista.	M2	160	135,84	R$ 166,03	R$ 21.734,40	*R$ 26.564,80*		
1.1.4.2	SERVIÇOS/SINAPI	102449	Divisória Material: Mdf , Acabamento Superficial:Laminado Melamínico , Espessura: 80 MM, Material Perfil: LaminaDe Madeira , Largura: 900-1200mm CM, Altura: 2400-2900 (fornecimento e instação, incluindo todos os perfis e acabamentos) podendendo ser tipo cega, com vidro ou mista.	M2	80	138,1	R$ 168,79	R$ 11.048,00	*R$ 13.503,20*		
1.1.4.4	SERVIÇOS/SINAPI	102240	15814 - Instalação / remoção de divisória / painel / persiana /janela / porta / esquadria em geral	*M2*	49	40,09	R$ 49,00	R$ 1.964,41	*R$ 2.401,00*		
1.2.			**SISTEMA ELÉTRICO/SPDA**							R$ 148.899,60	R$ 181.999,92

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SERVIÇOS SOB DEMANDA)

BDI SERVIÇOS (%) 1,222300

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R$)		CUSTOS PARCIAIS (R$)		CUSTOS TOTAIS (R$)	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	PARCIAL	TOTAL
1			SERVIÇOS								
1.1.2.1	COTAÇÃO	*COT.S.ELET.1*	LOCAÇÃO DE UM GRUPO GERADOR A DIESEL CARENADO, SILENCIADO, COM CAPACIDADE DE 500 KVA, COM CONTAINER TRATADO ACUSTICAMENTE COM REGULADORES AUTOMÁTICOS, MOBILIZAÇÃO,DESMOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO, CONTENDO OS CABAMENTOS. POR 12 MESES	UND	12	*R$ 12.408,30*	R$ 15.166,66	R$ 148.899,60	*R$ 181.999,92*		
1.3.			**SERVIÇOS DIVERSOS**							R$ 107.310,34	R$ 131.161,58
1.4.1		98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	600	26,83	R$ 32,79	R$ 16.098,00	*R$ 19.674,00*		
1.4.2		COT.S.O.1	Fornecimento e transporte de água com caminhão "Pipa" com capacidade mínima de 7.000 litros	M3	210	*R$ 72,40*	R$ 88,49	R$ 15.204,00	*R$ 18.582,90*		
1.4.3		COT.S.O.2	Limpeza de fossa, esgoto e boca de lobo. CARRO DE 8MIL LITROS	UNID.	10	*R$ 900,00*	R$ 1.100,07	R$ 9.000,00	*R$ 11.000,70*		
1.4.4		COT.S.O.3	Manutenção de poço artesiano de até 100 m, inclusive retirada da bomba submersa, verificação das tubulações, limpeza de poço com produto adequado e conexões e reinstalação da bomba submersa.	UN	2	*R$ 6.350,09*	R$ 7.761,71	R$ 12.700,18	*R$ 15.523,42*		
1.4.5		COT.S.O.4	Locação de caminhão Guindauto/Munck/Guindaste Articulado, com disponibilidade de uso de cesto aéreo	H	16	*R$ 1.390,82*	R$ 1.699,99	R$ 22.253,12	*R$ 27.199,84*		
1.4.6		COT.S.O.5	Monitoramento da qualidade da água conforme legislação do Ministério da Saúde e demais legislações. Contendo características físico-químicas, bioquímicas e microbiológicas em dois pontos. Inclusive laudo técnico por laboratório credenciado, com fornecimento de materiais e equipamentos necessários para a execução dos serviços.	UN	8	*R$ 189,68*	R$ 231,84	R$ 1.517,44	*R$ 1.854,72*		
1.4.7		COT.S.O.6	Locação de veículo utilitário do tipo pick-up leve a intermediária. Com as seguintes características, motor a partir de 1.4 cc, potencia a partir de 80 cv, mín. duas portas, capacidade mínima de 700 (setecentos) kg, contnedo todos acessórios exigidos por lei. Aplicação de adesivo com logomarca do órgão, conforme aprovação da fiscalização e em acordo com a Lei n° 8.729/2008. Manutenção a cargo da contratada. Barra de apoio para carga e grade protetiva	MENSAL	12	*R$ 2.544,80*	R$ 3.110,50	R$ 30.537,60	*R$ 37.326,00*		

1	SERVIÇOS		
1.1	INTERVENÇÕES CIVIS	R$ 413.201,37	R$ 504.939,34
1.2	SISTEMA ELETRICO/SPDA	R$ 148.899,60	R$ 181.999,92
1.4	SERVIÇOS DIVERSOS	R$ 107.310,34	R$ 131.161,58
	CUSTO TOTAL DE SERVIÇOS ANUAL(SOB DEMANDA)	**R$ 669.411,31**	**R$ 818.100,84**
	BDI SERVIÇOS(%): 26,24%		
	PREÇO TOTAL DE SERVIÇOS ANUAL COM BDI (SOB DEMANDA)	**R$ 818.100,84**	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SERVIÇOS SOB DEMANDA)

BDI SERVIÇOS (%) 1,222300

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R$)		CUSTOS PARCIAIS (R$)		CUSTOS TOTAIS (R$)	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	PARCIAL	TOTAL
1			SERVIÇOS								
PREÇO TOTAL DE SERVIÇOS MENSAL COM BDI (SOB DEMANDA)										R$ 68.175,07	